

# WIR STELLEN EIN

## Investmentmanager Logistik <sup>(m/w/d)</sup>

Scantum DW ist ein Immobilieninvestment- und Assetmanager mit Sitz in Frankfurt am Main. Das Unternehmen wurde 2022 gegründet und hat sich auf den Erwerb und die Verwaltung von Logistik-, Light Industrial- und Last Mile-Immobilien in Deutschland spezialisiert.

### Dein Aufgabenbereich:

- Selbstständiges und konstantes Marktscreening, Research und Analysieren in Bezug auf den deutschen Logistik-, Last Mile und Light Industrial Immobilienmarkt
- Erfassen, Nachhalten und Durchführen von Erstprüfungen (bspw. Vorkennntnis) von Immobilienangeboten
- Analyse und Bewertung pot. Investmentopportunitäten, sowie Erstellung von Business Plänen (Opportunistisch, Value Add, Core plus, Core) mittels DCF-Modellen und unter Einbezug von Markt-, Finanz- und Risikoanalysen
- Erstellung von Investmentpräsentationen für interne und externe Stakeholder
- Unterstützung bei der Due Diligence bis hin zum Signing / Closing und anschließender Übergabe an das Assetmanagement

### Dein Profil:

- 1-3 Jahre Berufserfahrung im Investmentmanagement oder in der Beratung bei einem Immobilieneigentümer / -dienstleister mit dem Fokus auf Logistik / Last Mile / Light Industrial
- Ausgeprägtes analytisches Denkvermögen in Verbindung mit der Fähigkeit komplexe Sachverhalte mittels einer strukturierten und verständlichen Arbeitsweise unter Zeitdruck herauszuarbeiten
- Exzellente Kenntnisse im Umgang mit den gängigen MS-Office Produkten
- Eine eigenverantwortliche und leistungsorientierte Arbeitsweise in Verbindung mit einem hohen Maß an Teamgeist und Engagement wird vorausgesetzt
- Fließend in Wort und Schrift in Englisch und Deutsch

### Das bieten wir:

- Sehr spannende und abwechslungsreiche Tätigkeiten in einem internationalen Umfeld geprägt vom Arbeiten mit kurzen Entscheidungswegen und flachen Hierarchien
- Vielseitige Karriere- und Entwicklungsmöglichkeiten bei einem aufstrebenden Investment- und Assetmanager mit der Möglichkeit frühzeitig Verantwortung zu übernehmen
- Ein Arbeitsfeld, das durch Wertschätzung, eine offene Unternehmenskultur und Loyalität geprägt ist
- Ein Büro im Herzen der Innenstadt von Frankfurt am Main
- Ein attraktives Gehaltspaket

Wir freuen uns auf deine Bewerbung unter Angabe des frühestmöglichen Eintrittstermins und deinen Gehaltsvorstellungen.